

## Kosztorys inwestorski

### Termomodernizacja budynku C-33/21

Zamawiający: Zakład Produkcji Specjalnej "GAMRAT" Sp. z o. o.

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 Budynek C-33/21</b>			
<b>1.1 Docieplenie ścian</b>			
1 KNR 401/701/2 Odbicie tynków, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5 m <sup>2</sup> , z zaprawy cementowo-wapiennej	17		m <sup>2</sup>
2 KNR 401/212/3 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - Zadaszenia nad oknami 3 szt.	0,55		m <sup>3</sup>
3 KNR 401/108/17 Wywóz samochodami samowładowymi do 1·km, gruz ceglany	0,55		m <sup>3</sup>
4 KNR 19/929/4 (1) Wymiana okien na okna z PCV, okna uchylne rozdzielne, ponad 1,0·m <sup>2</sup> , osadzanie na kotwach, szyba dwukomorowa w ciepłej ramce, kolor biały, (U <sub>max</sub> =1,2W/m <sup>2</sup> K) - 1,43 mx0,57m 2 szt.	1,63		m <sup>2</sup>
5 KNBK 4/2101/27 Demontaż krat o powierzchni ponad 2·m <sup>2</sup> 3 szt. 2 m*1,9 m	11,400		m <sup>2</sup>
6 Przedłużenie okratowania okien z malowaniem	3,000		szt
7 Montaż Żaluzji okiennych 1,89 m* 1,7 m 2 szt. 1,2 m*1,7 m 1 szt.	8,466		m <sup>2</sup>
8 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	280,99		m <sup>2</sup>
9 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	7,36		m <sup>2</sup>
10 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - gruntowanie	280,99		m <sup>2</sup>
11 KNR 23/2612/9 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, zamocowanie listwy cokołowej 15cm	83,55		mb
12 KNR 23/2614/1 (1) Wykonanie docieplenia ścian płytami styropianowymi gr. 15cm (Lambda=0,038*W/mK), z wyprawą tynkarską silikonową baranek 1,5mm (docieplenie ścian 15 cm poniżej poziomu terenu, pierwsza warstwa z hydroplanu wys. 50cm)	274,59		m <sup>2</sup>
13 KNR 23/2614/7 (1) Wykonanie docieplenia ościeży płytami styropianowymi gr. 2cm (Lambda=0,038*W/mK) z wyprawą tynkarską silikonową baranek 1,5mm	36,32		m <sup>2</sup>
14 KNR 23/2614/1 (1) Wykonanie docieplenia ścian płytami styropianowymi gr. 3 cm (Lambda=0,038*W/mK), z wyprawą tynkarską silikonową baranek 1,5mm	17,42		m <sup>2</sup>
15 KNR 401/321/1 Obsadzenie podokienników z blachy powlekanej gr. 0,5mm w kolorze ciemny brąz - parapety	21,00		szt
16 KNR 401/801/1 Analogia - docięcie i uzupełnienie istn. nawierzchni z kostki brukowej przy docieplonych ścianach, na podsypce piaskowo-cementowej	41,78		m <sup>2</sup>
17 Malowanie rozdzielni elektrycznej	1,00		kpl
<b>1.2 Remont dachu</b>			
18 KNR 401/212/2 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15·cm - pom. wentylatora	11,989		m <sup>3</sup>
19 KNBK 6/1101/8 Roboty rozbiórkowe rozebranie pokrycia dachowego z papy wraz z utylizacją	17,270		m <sup>2</sup>
20 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko - wyrównanie podłoża po demontażu	20,00		m <sup>2</sup>
21 KNRW 202/504/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, papa podkładowa gr. 4mm - Izolacja przeciwwilgociowa po robotach rozbiórkowych	20,00		m <sup>2</sup>
22 KNR 401/108/17 Wywóz samochodami samowładowymi do 1·km, gruz ceglany	11,99		m <sup>3</sup>
23 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien	90,89		m
24 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych	21,84		m
25 KSNR 2/503/3 Rynny dachowe z PCV fi 150, w kolorze ciemny brąz	90,89		m
26 KSNR 2/503/5 Rury spustowe z PCV fi 110, w kolorze ciemny brąz	21,84		m
27 KNNR 2/506/4 Montaż obróbek z tworzyw sztucznych, leje spustowe	6		szt
28 KSNR 4/208/6 Montaż rewizji PCV, Dn 110·mm	6		szt
29 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	40,90		m <sup>2</sup>
30 KNR 404/405/4 Analogia - rozebranie deski rynnowej	90,89		m
31 KNR 21/4002/22 (1) Analogia - uzupełnienie gzymsu konstrukcją drewnianą, połączenia - kątowniki stalowe ocynkowane	90,89		mb
32 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne z płyt styropianowych gr. 15cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1·warstwa - docieplenie gzymsu	36,36		m <sup>2</sup>
33 KNR 21/4004/2 (1) Analogia - deskowanie gzymsu płytą OSB3 gr. 22mm	31,81		m <sup>2</sup>
34 KNR 21/4002/17 (1) Analogia - montaż pasa rynnowego z płyty OSB3 gr. 22mm, szer. 30cm, wzmocnienie - kątowniki stalowe ocynkowane/kantówka	90,89		mb
35 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne z wełny mineralnej twardej gr. 10cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1·warstwa - z wyrównaniem podłoża	490,33		m <sup>2</sup>

Podstawa nakładu, opis pozycji	Ilość	Krot.	Jedn.
36 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne z wełny mineralnej twardej gr. 5cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa, (wytrzymałość na ściskanie przy 10% odkształceniu CS(10) - min. 70kPa)	490,33		m2
37 KNR 23/2612/5 Przymocowanie termoizolacji gr.15cm dyblami do podłoża betonowego	1 029		szt
38 Montaż klinów z wełny mineralnej	120,10		mb
39 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm	32,75		m2
40 ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm	40,24		m2
41 KNRW 202/504/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, papa podkładowa gr. 4mm	490,33		m2
42 KNRW 202/504/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, papa nawierzchniowa gr. 5,2mm, (giętkość w niskiej temperaturze < - 20 stopni)	490,33		m2
43 KNRW 202/504/3 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej gr. 5,2mm	13,44		m2
44 ORGB 202/539/2 Analogia - montaż dociskowej obróbki z blachy powlekanej z wypełnieniem szpachlą dekarską	38,4		m
45 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża, kominy - oczyszczenie z mchu i zmycie	23,81		m2
46 KNR 23/2614/7 (1) Wykonanie docieplenia kominów, murka ponad dachem, płytami styropianowymi gr. 5 cm (Lambda=0,038*W/mK) z wyprawą tynkarską silikonową baranek 1,5mm	23,81		m2
47 KNR 401/203/13 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, czapki kominowe	0,39		m2
48 KNR 21/4004/2 (1) Analogia - deskowanie czapek kominowych płytą OSB3 gr. 15mm	9,20		m2
49 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm	9,20		m2
50 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	48		szt
51 KNR 217/152/1 (1) Wymiana kominków wentylacyjnych na chromoniklowe fi 110	7		szt
<b>1.3 instalacja odgromowa</b>			
52 Montaż wsporników naciągowych stalowych do elewacji budynku	1		kpl
53 KNR 508/101/3 Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża przy użyciu sprzętu mechanicznego, przykręcenie uchwytów do kołków plastikowych w podłożu ceglanym	29,12		m
54 KNR 508/110/2 Rury winidurkowe układane n/t na gotowych uchwytach, rura Fi-20-mm x 4,0mm	29,1		m
55 KNR 403/704/8 Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianach, ciąg pionowy, pręt fi 8mm	29,10		m
56 KNR 403/711/6 Wymiana złączy instalacji odgromowych, złącze kontrolne, połączenie pręt-płaskownik	8		szt
57 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach, drzwiczki rewizyjne instalacji odgromowej	8		szt
58 Demontaż zwodów poziomych na wspornikach betonowych na dachu	1		kpl
59 KNR 508/604/3 Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy 8·mm, dach płaski, pokrycie dachu papą	160		m
60 KNR 403/708/1 Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprzężanej z pręta o Fi 8·mm, na uprzednio zainstalowanych wspornikach, zwód poziomy, dach płaski	11		m
61 KNR 403/711/9 Wymiana złączy instalacji odgromowych, złącze uniwersalne lub krzyżowe	34		szt
<b>1.4 daszki 10, 11</b>			
62 Montaż konstrukcji stalowej daszku, daszki jednospadowe nad rozdzielnią - 1szt	18,58		m2